



Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för Brf Allébyn

Datum: 11-JUN-2024

Tid: 18:30

Plats: Företagscenter, Betongfabriken

Närvarande/röstlängd

LGH	Adress	Namn
31A	631B	Gatis Jasko Fullmakt
31B	631A	
32A	632A	Kenny Kvarnström
32B	632B	Charlotte Lundberg
33A	633B	Carl-August Gustén
33B	633A	Jan Fromm X
34A	634A	Diana Ståhl
34B	634B	
35A	635B	Anne-Marit Karhu / Juho Karhu
35B	635A	
36A	636B	Margareta Ericson Fullmakt
36B	636A	Lennart Heneskär / Pia Ellingsson Heneskär
37A	637B	Hanna Olsson / Oscar Björk
37B	637A	Matthias Carlsson / Erika Johansson

§1. Mötets öppnande

§2. Val av ordförande för mötet

Kenny ordförande

§3. Val av sekreterare för mötet

Hanna sekreterare

§4. Fastställande av röstlängd

Fastställd

§5. Val av två justerare tillika rösträknare

Diana Ståhl och Carl August Gustén blir justerare

§6. Frågan om stämmans behöriga utlysning

Stämman är behörigt utlyst

§7. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs

§8. Genomgång av årsredovisning och revisionsberättelse

A. Ekonomin

- a. Höjning av avgiften gjordes i maj
- b. Det som sticker ut - räntorna. Fördubbling av räntekostnaderna under 2023

B. Fastigheter

- a. utredning i gång, källaren 635,
- b. Reparation av taket på 632, bytte vindskivor
- c. Vi behöver fortsätta byta vindskivor,
- d. Trappor ska renoveras vid behov varteftersom.
- e. Källardörrar behöver bytas ut, inventering har gjort.

§9. Fastställande av balans- och resultaträkning samt disponering av vinst/förlust

Just nu så har vi ingen vinst att göra något med.

Stämman godkänner balans- och resultaträkning.

§10. Beslut om styrelsens ansvarsfrihet

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet

§11. Beslut om årsavgift

Inga planerade höjningar, men det kan komma under året. Vi vet inte hur ränteläget ser ut och i oktober kan det behövas göras en ny bedömning.

§12. Beslut om arvodering till styrelseledamöter och revisorer

10000kr som styrelsen kan använda till middagar under året.

§13. Beslut om antalet styrelseledamöter och suppleanter

3 styrelseledamöter

2 suppleanter

Stämman godkänner detta

§14. Val av ordförande

Lennart Heneskär blir ordförande

§15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Styrelseledamöter som godkänns av stämman: Mathias Karlsson och Diana Ståhl
Suppleanter som godkänns av stämman: Gatis Jasko och Margareta Ericsson

§16. Val av revisorer och ev. Revisorssuppleant

Revisor: Carl- August Gustén

§17. Val av valberedning

Anna Hjelmér

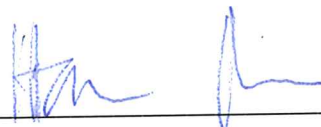
§18. Motion

Det har kommit in en motion, men för sent, att styrelsen ska få avdrag på månadsavgift men det är inget som man kan räkna på just nu, utan får tas upp nästa år.

§19. Mötets avslutande



Kenny Kvarnström, mötesordförande



Hanna Olsson, mötessekreterare



Carl-August Gusté, justerare



Diana Ståhl, justerare